

大久保小学校まで徒歩5分!
「快適」「安心」「便利」が揃う町

アメニティタウン 下大久保

大久保小学校



キャロット1



全23
区画

雪
装置
完備



168.34㎡ (50.92坪) ~

坪単価85,000円 ~

※予約状況につきましてはお問い合わせ下さい。

充実の生活環境

教育	大久保保育所 …… 約 400m	医療	海医院 …… 約300m	買物	キャロット1 …… 約550m
	大久保幼稚園 …… 約 400m		やなせ整形外科医院 …… 約500m		コメリ大沢野店 …… 約550m
	青い鳥保育園 …… 約 700m		岡本歯科医院 …… 約550m		アルビス大沢野店 …… 約800m
	大久保小学校 …… 約 380m		かみたき歯科医院 …… 約600m		TSUTAYA 大沢野店 …… 約700m
	大久保中学校 …… 約1.7km		大沢野中央診療所 …… 約700m	公共	富山市大久保地区センター …… 約150m
金融	JAあおば 大沢野支店 …… 約1.1km		吉山医院 …… 約700m		大久保児童館 …… 約380m
	富士銀行 大沢野支店 …… 約1.2km	交通	富山地鉄バス 大久保小学校前 …… 約500m		富山南警察署 …… 約750m

【物件概要】 ●所在地/富山市下大久保地区 ●開発面積/6,461.00㎡ ●地区区分/全23区画 ●地/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域、第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/公道 幅6.0m(全面アスファルト舗装)※隣接道路完備 ●水道/公営水道 ●排水/公共下水 ●ガス/個別プロパンガス ●電気/北陸電力 ●負担金/下水涵負担金(100,000円)、水道加入金(81,000円/区画)、融資負担金(220,000円/区画【管理費20,000円】) ●開発許可/富山市指定建指第H29開発037号 ●売主/(有)ランドサーチ、(有)アドバンス不動産

お問い合わせ



有限会社 ランドサーチ
〒939-8271 富山市太郎丸西町2丁目7-10
TEL.076-420-5333
宅地建物取引業 富山県知事(第)2631号



(有)アドバンス不動産
TEL.076-444-3005

〒930-0010
富山市福元町2丁目10-5
スタッフインビル1F(アピア前)

富山県知事免許(第)2630号・(社)富山県宅地建物取引業協会会員・(社)全国宅地建物取引業協会連合会会員・北陸不動産公正取引協議会会員・(社)中部圏不動産流通機構会員